## イベント情報

### **OPEN HOUSE** 完成住宅見学会

インナーガレージが ある住まい

# FPの家

日時:1月29日(土)1月30日(日) AM10:00~PM5:00

場所:七飯町大川4丁目22-28

ご予約・会場案内図はコチラ





## ○ 2日間限りの限定公開 ○



今年最初のご案内は、 「3LDKインナーガレージ付き」のお住まいです。

玄関ホールのファミリークローゼットではサッと身支 度ができて、玄関と直接行き来可能なガレージなら冷 たい雨の日も寒い雪の日もお出かけがとっても楽に

なにより車の雪下ろしをしなくていいんです!

1階は足触りが心地よい道産ナラの無垢フロアーを採 用しております。あたたかくて快適なFPの家をこの機 会にぜひご体感ください。

#フルオーダー #自由設計 #結露しない生活環境 #地域に根ざすビルダー #長く住み続ける #災害に強い #FPの家



ご予約・お問い合わせは フリーダイヤル

0120-46-6332

メールでも受付いたします info@toshokensetsu.co.jp

東商建設を含む全国の「FPの家」お施主様の声や 「FPの家」の優れた性能が解かる!絶対見て欲しい 動画の配信はコチラ!





https://www.fpweb.tv/archives/565/

株式会社東商建設 http://www.toshokensetsu.co.jp

株式会社東商建設

## とうしょう住まいる

## **Tosho Housing** information 2022.01



もうすぐ2月! 2月といえば節分ですね! 今年の恵方は…

# 北北東!

恵方といえば… 願いを込めながら黙食の 恵方巻。

今年も、みんなで楽しく語 らいながらお食事できる 日が早く来ることを祈り ながら、まるかぶりです!

#### CONTENTS

- 1. イベント情報
- 2. 新築戸建て住宅の 暖房選び
- 3. 住まいの知恵袋
- 4. お金の豆知識
- 5. Dr住まいる
- 6. カンタンDIY

# 新築戸建て住宅。 暖房選び



新築で注文住宅を建てる場合、

さまざまな要望に応えてくれるのは大きなメリットですが、 反面、選択肢が多すぎて迷うケースもしばしば。 暖房機器選びもその一つです。そこで今回は、

戸建て住宅の暖房について、クローズアップしてみましょう。

戸建て住宅の暖房は 輻射式と対流式が主流



家を新築するなら、「冬でも家じゅう暖かで快適に過ごせる家を 建てたい」と、誰もが思い描くもの。そこで非常に悩むのが暖房設 備をどうするのかという問題です。寒さの厳しい地域に住むのであ ればなおさらのこと。暖房はいろいろな種類があるので、迷ってし まう人も多いと思います。

比較的広い範囲を温めるのに適した暖房機器は、大別すると、パネルヒーターなどの「輻射式」と、エアコンなどの「対流(温風)式」とに分けられます。輻射式暖房は空気を温めるのではなく、赤外線を放出して壁や床、天井など表面温度を上げて、部屋そのものを温める暖房方式。いっぽうの対流式暖房は空気を暖めて室内に対流・循環させる暖房方式です。このほか、ホットカーペットなどの直接、体に触れて熱を伝える「伝導式」という暖房方式もありますが、室内全体を温めるのには適していません。

コストパフォーマンスを最優先ということであれば、「エアコン」が最適です。エアコンは「ヒートポンプ」という省エネ技術を採用しており、室外にある空気中の熱を集めて室内へ熱を渡すので、他の暖房機器と比べてエネルギー効率が良く、安全性の高い暖房機器です。ただし、エアコンは室内が乾燥しやすいため、加湿器との併用が欠かせません。北海道や東北といった寒冷地での新築戸建て住宅では、熱源装置で温水や温風を作ってパネルヒーターを通じて家全体を暖めるセントラルヒーティングが主流です。室内で火を使わないので火災の心配がなく、パネルヒーターはあらゆるインテリアに馴染みやすいデザイン性の高さが人気の秘密です。

#### 暖房選びと 気密・断熱はセットで考える

毎日を快適に過ごせる暖かい家にするには、暖房機器の性能もさることながら、家の断熱・気密性能の高さがさらに重要です。暖房選びと断熱・気密はセットで考える必要があるのです。

「FPの家」は、高性能なFPウレタン断熱パネルと徹底した 気密施工で、高断熱・高気密を実現。外の温度を室内に入れ ず、室内の温度を外に逃がさないため、魔法瓶のような役割 を果たします。そのため、冬の寒さに影響されにくく、通年、 快適に過ごせる優れた住宅として評価されています。また、 室内の温度差がなくなると、ヒートショックや心筋梗塞、脳 卒中などのリスクが軽減されるため、高齢者や小さなお子様 など、家族全員に優しい住まいにもなります。

家の新築を計画するなら、暖かく快適に過ごせる「FPの家」で、大切な人と 理想の暮らしを実現しましょう。





# 住まいの知恵袋

ポータブル雷源

アウトドアやキャンプ、災害時への備えとして、最近、家電量販店などでよく目につくようになったポータブル電源。 大容量のバッテリーを搭載し、AC/DCポートやシガーソケット、USBポートなど、さまざまなポートに対応しているのが特徴です。ポータブル電源のバッテリー容量は「Wh(ワットアワー)」で表示される、1時間の消費電力で確認できます。例えば、100Wの家電を3時間使いたい場合は、100W×3時間=300Wh以上のバッテリー容量が必要です。バッテリー容量が大きければ大きいほど、ポータブル電源のサイズも大きく、重くなるため、使用用途を考えた上で選びましょう。また、製品によっては対応できるポートの種類や数が異なるので注意が必要です。

## お金の豆知識

光熱費の支払い

光熱費の支払い方法は銀行口座からの振替、 もしくはクレジットカード払いを選択できます。



クレジットカード払いにする とポイントが付くのでお得感 がありますが、事業社によっ ては口座振替を利用するユー ザーへの割引制度が用意され ている場合もあるので、双方 を比較してお得な方を選びま しょう。

# Dに住まいる



過炭酸ナトリウムでスッキリ

酸素系漂白剤の主成分である過酸化水素ナトリウムは、漂白や 脱臭はもちろん、除菌もでき、有害なガスなどが発生しなので幅 広い用途に使えます。洗濯機のカビ取りに使用するのはよく知ら れていますが、その他にも、台所用品の漂白や殺菌、衣類の黄ば みや黒ずみの除去にも使用できる優れものです。



今回は、DIYで使った木材の余った端材を生かして、新しいものづくりをする端材のリサイクルアイディアをご紹介します。普段よく使うアイテムを手作りすれば、愛着も湧き、毎日の生活も楽しくなるのでオススメです。2×4材の廃材で作るティッシュケースはいかがでしょう?ティッシュ箱に合わせて木材をカットして木工用ボンドで張り合わせれば、かんたんに製作できます。そのまま使っても良いですが、好きな色を塗ればかわいく仕上がりますよ。2×4材の廃材を木工ボンドで組み合わせれば、ベンチもかんたんに作れます。座面と脚部分をたがい違いに組み合わせれば強度を保ちながらも一体感が出るデザインベンチが完成です。是非トライしてみては?